

Uchwała Nr 117/2008
Zarządu Powiatu Oleśnickiego
z dnia 25 wrzesień 2008 r

w sprawie ogłoszenia II przetargu, powołania komisji przetargowej oraz ustalenia warunków przetargu na sprzedaż lokalu użytkowego, stanowiącego własność Powiatu Oleśnickiego, położonego w Bierutowie oraz obniżenia ceny.

Na podstawie art. 32 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 05 czerwca 1998 r o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz.U. z 2001 r Nr 142 ,poz. 1592 ze zm.)oraz art. 25 b, art. 39 ust.1, art. 67 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U.z 2004 r Nr 261,poz.2603 ze zm.) Zarząd Powiatu uchwala ,co następuje :

§ 1

1.W związku z nie rozstrzygniętym I przetargiem w dniu 02 września 2008 r ogłasza się II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego o pow. 596,6 m² wraz z 85,21 % udziałem w gruncie w działce nr 46/1 AM 36 o pow. 0,0518 ha i w częściach wspólnych, stanowiącego własność Powiatu Oleśnickiego, położonego w obrębie Bierutów, Powiat Oleśnica, województwo Dolnośląskie. Księga gruntowa Nr 72410

2. Postanawia się obniżyć cenę wywoławczą, o kwotę 16.240 zł, co stanowi 20 % wartości nieruchomości. Ustalona kwota do przetargu wynosi 64 957 zł

3. Nieruchomość lokalowa opisana w ust. 1 posiada aktualny plan zagospodarowania przestrzennego Miasta Bierutowa zatwierdzony uchwałą Rady Miasta w Bierutowie nr XLIV/295/2002 z dnia 23 maja 2002 r , który określa jako teren budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego oraz funkcje usługowe komercyjne, dopuszcza się modernizację i rozbudowę istniejących budynków zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi, lokalizację zieleni o funkcji rekreacyjnej i ochronnej.

§ 2

Dla przeprowadzenia przetargu powołuje się komisję przetargową w następującym składzie:

- 1) Henryk Sarnowski – przewodniczący komisji;
- 2) Wiktoria Wróblewska – członek
- 3) Krystyna Chudy – sekretarz

§ 3

Ustala się następujące warunki przetargu na sprzedaż nieruchomości:

- 1) przetarg ustny nieograniczony (licytacja)
- 2) wadium płatne do dnia 22 październik 2008 r na konto Starostwa Powiatowego w Oleśnicy, ul. Słowackiego 10, Bank Spółdzielczy O/Oleśnica

Nr konta 90 9584 0008 2001 0000 9999 0004

- 3) termin i miejsce przetargu 28 październik 2008 r , siedziba Starostwa Powiatowego w Oleśnicy, ul. Słowackiego 10, pok. 210, I piętro, godz. 10.00

4) cena wywoławcza lokalu użytkowego według zestawienia w tabeli:

a/lokal użytkowy b/pow. użytkowa c/pow. przynależna (piwnice) d./% udział w działce i częściach wspólnych	Nr dz. AM	Pow. działki ha	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza zł	Wadium zł	Minimalne postąpienie zł
a/samodzielny b/596,6 m ² c/169,6 m ² d/85,21%	46/136	0,0518	Posiada aktualny plan zagospodarowania przestrzennego. W planie: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz funkcje usługowe komercyjne dopuszcza się modernizację i rozbudowę istniejących budynków lokalizację zieleni o funkcji rekreacyjnej i ochronnej.	64.957	6.500	650

§ 4

1. Zobowiązuje się przewodniczącego Komisji przetargowej do przygotowania ogłoszenia o przetargu.
2. Ogłoszenie o przetargu zostanie umieszczone na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Oleśnicy – II piętro, Urzędu Miasta i Gminy w Bierutowie, w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego Oleśnica

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Powiatu Oleśnickiego .

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Podpisy członków Zarządu:

Starosta – Zbigniew Potyrała..... Bogdan Frej

Wicestarosta- Henryk Sarnowski..... Jarosław Krzan.....

Walerian Pietrzak.....