

Uchwała Nr 135/2008
Zarządu Powiatu Oleśnickiego
z dnia 21 listopada 2008 r

w sprawie ogłoszenia I przetargu, powołania komisji przetargowej oraz ustalenia warunków przetargu na sprzedaż lokali użytkowych, stanowiących własność Powiatu Oleśnickiego, położonych w Oleśnicy przy ul. Krzywoustego 1.

Na podstawie art. 32 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 05 czerwca 1998 r o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz.U. z 2001 r Nr 142 ,poz. 1592 ze zm.)oraz art. 25 b, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U.z 2004 r Nr 261,poz.2603 ze zm.) Zarząd Powiatu uchwala ,co następuje :

§ 1

1.Ogłasza się I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych lokali użytkowych wraz z udziałem w prawie własności działki nr 1/18,AM 25 o pow. 0,0852 ha i we wspólnych częściach budynków, położonych w Oleśnicy przy ul. Krzywoustego 1, stanowiących własność Powiatu Oleśnickiego. Księga wieczysta gruntowa nr WR1E/00068412/9

a) lokal użytkowy nr 7 o pow. 108,37 m²
oraz dwie piwnice o pow. 36 m²

Księga wieczysta nr WR1E/00076333/0
udział 1960/10000

b) lokal użytkowy nr 10 o pow. 71 m²
oraz dwie piwnice o pow. 42,50 m²

Księga wieczysta nr WR1E/00076336/1
udział 1540/10000

c) lokal użytkowy nr 1 garaż o pow. 14,06 m²

Księga wieczysta nr WR1E/00076327/5
udział 190/10000

d) lokal użytkowy nr 3 garaż o pow. 14,06 m²

Księga wieczysta nr WR1E/00076329/9
udział 190/10000

e) lokal użytkowy nr 4 garaż o pow. 14,06 m²

Księga wieczysta nr WR1E/00076330/9
dział 190/10000

2.Działka opisana w ust. 1 nie posiada obowiązującego planu miejscowego, natomiast zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Oleśnicy, przyjęta uchwałą Rady Miasta Oleśnicy nr XV/108/2007 z dnia 30 listopada 2007 r., teren ten jest określony jako: MU Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wielorodzinnej i usługowej wraz z zabudową gospodarczą, oraz niewielkimi obiektami produkcji nieuciążliwej związanymi z prowadzoną na miejscu działalnością gospodarczą oraz niezbędnymi urządzeniami infrastruktury technicznej, drogami dojazdowymi, placami manewrowymi, zielenią urządzoną(w tym ogrody i sady).

§ 2

Dla przeprowadzenia przetargu powołuje się komisję przetargową w następującym składzie:

- 1) Henryk Sarnowski – przewodniczący komisji;
- 2) Wiktoria Wróblewska – członek
- 3) Krystyna Chudy - sekretarz

§ 3

Ustala się następujące warunki przetargu na sprzedaż lokali użytkowych:

- 1) przetarg ustny nieograniczony (licytacja)
- 2) wadium płatne do dnia 05.01. 2009 r na konto Starostwa Powiatowego w Oleśnicy,
ul. Słowackiego 10, Bank Spółdzielczy O/Oleśnica
Nr konta 90 9584 0008 2001 0000 9999 0004
- 3) przetarg na poszczególne lokale odbędzie się w dniu 09.01.2009 r, od godz. 10-tj
w kolejności ustalonej poniżej w siedzibie Starostwa Powiatowego w Oleśnicy,
ul. Słowackiego 10, pok. 210, I piętro.

Lokale użytko we Nr	Pow. Lokalu m ²	Cena wywoławcza	Wadium	Minimalne Postąpienie	Uwagi
Nr 7	108,37	320 000 zł	32 000 zł	3 200 zł	-Pomieszczenia przynależne dwie piwnice o pow. 36,00 m ² -udział 1960/10000 części w prawie własności działki i we wspólnych częściach budynków
Nr 10	71,00	230 000 zł	23 000 zł	2 300 zł	-Pomieszczenia przynależne dwie piwnice o pow. 42,50 m ² -udział 1540/10000 części w prawie własności działki i we wspólnych częściach budynków
Nr 1	14,06	15 000 zł	1 500 zł	150 zł	-udział 190/10000 części w prawie własności działki i we wspólnych częściach budynków
Nr 3	14,06	15 000 zł	1 500 zł	150 zł	-udział 190/10000 części w prawie własności działki i we wspólnych częściach budynków
Nr 4	14,06	15 000 zł	1 500 zł	150 zł	-udział 190/10000 części w prawie własności działki i we wspólnych częściach budynków

§ 4

- I. Zobowiązuje się przewodniczącego Komisji przetargowej do przygotowania ogłoszenia o przetargu.

2. Ogłoszenie o przetargach zostaną umieszczone na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Oleśnicy – II piętro, Urzędu Miasta Oleśnica, Twardogóra, Międzybórz, Bierutów, Urzędzie Gminy Dobroszyce, Dziadowa Kłoda, Oleśnica w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego Oleśnica

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Powiatu Oleśnickiego .

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Podpisy członków Zarządu:

Starosta – Zbigniew Potyrała.....

Bogdan Frej

Wicestarosta- Henryk Sarnowski.....

Jarosław Krzan.....

Walerian Pietrzak.....

