

**PROTOKÓŁ**  
**z posiedzenia Zarządu Powiatu Oleśnickiego**  
**w dniu 03.04.2014r**

**I. Skład Zarządu :**

1. Zbigniew Potyrała – przewodniczący Zarządu
2. Sławomir Pytel
3. Bogdan Frej
4. Jarosław Polański
5. Zbigniew Winnicki

*Godzina rozpoczęcia posiedzenia **godz 8.15***

*Godzina zakończenia posiedzenia **godz 10.30***

*Lista obecności z posiedzenia Zarządu stanowi załącznik do niniejszego protokołu.*

**II. Porządek posiedzenia:**

1. Otwarcie posiedzenia
2. Przyjęcie porządku obrad i zatwierdzenie protokołu z poprzedniego Zarządu.
3. Podjęcie uchwał w sprawie:
  - a) zmiany uchwały nr 66/2013 Zarządu Powiatu Oleśnickiego w sprawie uchwalenia Regulaminu Organizacyjnego Powiatowego Domu Pomocy Społecznej w Ostrowinie
  - b) ogłoszenia konkursu na stanowisko dyrektora Powiatowego Centrum Edukacji i Kultury w Oleśnicy
  - c) ogłoszenia konkursu na stanowisko dyrektora Zespołu Poradni Psychologiczno - Pedagogicznych w Oleśnicy.
  - d) przeprowadzenia I przetargu, powołania komisji przetargowej oraz ustalenia warunków przetargu na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Oleśnickiego, położonej w Dobroszycach
4. Przedstawienie pism z Ministerstwa Obrony Narodowej w sprawie terenów byłego lotniska wojskowego w Oleśnicy
5. Przedstawienie informacji Ministra Gospodarki w sprawie utworzenia na terenie byłego lotniska wojskowego w Oleśnicy - Specjalnej Strefy Ekonomicznej.
6. Przedstawienie pisma w sprawie udzielenia informacji nt. zamierzeń powiatu w kwestii tzw. „starego szpitala”.
7. Przedstawienie opinii Dyrektora Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Oleśnicy dotyczącej Statutu PDPS w Ostrowinie
8. Przedstawienie wystąpienia pokontrolnego z kontroli kompleksowej przeprowadzonej przez Głównego Specjalistę ds. kontroli Starostwa w dniach 13.02.-14.03.2014r w II Liceum Ogólnokształcącym w Oleśnicy
9. Rozpatrzenie wniosków:
  - a) Związku Żołnierzy Wojska Polskiego Koło im. Ziemi Oleśnickiej przy Dowództwie Garnizonu Oleśnica z prośbą o dofinansowanie spotkania Starosty Oleśnickiego z członkami Koła w dniu 15 kwietnia 2014r w Centrum Kształcenia i Wychowania OHP w Oleśnicy.
  - b) Dyrektora Liceum Ogólnokształcącego im. Tadeusza Kościuszki w Sycowie z prośbą o przyznanie świadczeń pieniężnych dla emerytów liceum w ramach pomocy zdrowotnej dla nauczycieli szkół i placówek oświatowych
  - c) Dyrektora Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Oleśnicy o wydanie upoważnienia do podpisania umowy o współpracy ze Stowarzyszeniem Semper Avanti w celu realizacji projektu.



10. Podjęcie postanowienia uzgadniającego w całości projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w południowej części wsi Nowica, gm. Dobroszyce, przedłożony przez Wójta Gminy Dobroszyce w dniu 24.03.2014r
11. Przedstawienie informacji wydziału GN Starostwa w sprawie dotyczącej ustalenia wysokości odszkodowania za grunt o pow. 0,0162 ha, który w wyniku scalenia i podziału nieruchomości położonych w Oleśnicy, obręb Lucień w rejonie ul. Pszenicznej przeszedł z mocy prawa na własność Powiatu Oleśnickiego pod poszerzenie ul. Stawowej.
12. Przedstawienie informacji o zmianach dokonanych przez kierowników jednostek organizacyjnych powiatu w planie finansowym na 2014 rok
13. Spotkanie z dyrektorem Zarządu Dróg Powiatowych w Oleśnicy
14. Wnioski

#### **Ad. 1 i 2.**

Starosta otworzył posiedzenie Zarządu przedstawiając porządek obrad.  
Członkowie Zarządu zaakceptowali porządek spotkania.

#### **Ad3a)**

Zarząd postanowił:

W regulaminie Organizacyjnym Powiatowego Domu Pomocy Społecznej w Ostrowinie, stanowiącym załącznik do uchwały nr 66/2013 Zarządu Powiatu Oleśnickiego z dnia 13 czerwca 2013r, w § 11 w zadaniach działu Administracyjno – Gospodarczego, wykreślić słowa „palacze” i „repcjoniści”.

#### **Ad3b)**

Zarząd ogłosił konkurs na stanowisko dyrektora Powiatowego Centrum Edukacji i Kultury w Oleśnicy, ul. Wojska Polskiego 56, 56-400 Oleśnica, w brzmieniu stanowiącym załącznik do uchwały. Konkurs należy przeprowadzić wg. zasad określonych w Rozporządzeniu Ministra Edukacji Narodowej z dnia 8 kwietnia 2010 r w sprawie regulaminu konkursu na stanowisko dyrektora publicznej szkoły lub publicznej placówki oraz trybu pracy komisji konkursowej ( Dz.U z 2010 r Nr 60, poz. 373 ze zm).

#### **Ad3c)**

Zarząd ogłosił konkurs na stanowisko dyrektora Zespołu Poradni Psychologiczno - Pedagogicznych w Oleśnicy, ul. Wojska Polskiego 67-69, 56-400 Oleśnica, w brzmieniu stanowiącym załącznik do uchwały.

Konkurs należy przeprowadzić wg. zasad określonych w Rozporządzeniu Ministra Edukacji Narodowej z dnia 8 kwietnia 2010 r w sprawie regulaminu konkursu na stanowisko dyrektora publicznej szkoły lub publicznej placówki oraz trybu pracy komisji konkursowej ( Dz.U z 2010 r Nr 60, poz. 373 ze zm).

#### **Ad3d)**

Zarząd postanowił:

1. Ogłasza się I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości oznaczonej geodezyjnie nr: 457/16 AM-8 O Pow. 2,9980 ha, obręb Dobroszyce, Powiat Oleśnicki, Województwo Dolnośląskie, stanowiącej własność Powiatu Oleśnickiego, zapisanej w księdze wieczystej Nr WR1E/00039413/4.

2. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobroszyce uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Dobroszyce Nr XXX-126/2005 z dnia 30.06.2005r. działka nr 457/16 AM-8 położona jest na terenie oznaczonym symbolami; 2P - Tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, 04 KDd - tereny dróg publicznych klasy dojazdowej.

Dla przeprowadzenia przetargu powołuje się komisję przetargową w następującym składzie:



- 1) Sławomir Pytel - przewodniczący komisji
- 2) Wiktoria Wróblewska - członek
- 3) Justyna Kozłowska - członek
- 4) Marcin Drab - sekretarz

**Ad4.**

Starosta przedstawił pismo skierowane z Ministerstwa Obrony Narodowej do Ministerstwa Infrastruktury i Rozwoju w sprawie terenów byłego lotniska wojskowego w Oleśnicy . MON postuluje o przekazaniu przedmiotowej nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa i powierzenie wykonywania praw własności i innych praw rzeczowych Agencji Mienia Wojskowego .Dodatkowo MON poinformował o podtrzymaniu wcześniejszego stanowiska i wnioskuje o wyłączenie przedmiotowych nieruchomości z wykazu lotnisk wojskowych, które mogą być wykorzystane na potrzeby lotniska wojskowego .

**Ad5.**

Starosta przedstawił informację Ministra Gospodarki w sprawie utworzenia na terenie byłego lotniska wojskowego w Oleśnicy - Specjalnej Strefy Ekonomicznej. W piśmie Minister Gospodarki wskazuje, że jest to teren interesujący dla inwestorów i poinformował, że ewentualnie w drugiej połowie roku rozważy podjęcie procedury poszerzenia strefy wałbrzyskiej o przedmiotowe działki .

**Ad6.**

Starosta przedstawił pismo w sprawie informacji nt. zamierzeń powiatu w kwestii tzw. „starego szpitala”. Zarząd informuje wnioskodawców pisma , że trwają analizy dotyczące zagospodarowania obiektu „starego szpitala” i w przypadku przeznaczenia tego obiektu na sprzedaż zostanie ogłoszony przetarg.

**Ad7.**

Starosta przedstawił opinię Dyrektora Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Oleśnicy dotyczącą Statutu PDPS w Ostrowinie. Statut zostanie przekazany członkom zarządu celem dokładnego zapoznania . W przypadku braku uwag, statut zostanie skierowany pod obrady Rady Powiatu. Przy tej okazji Starosta przekazał członkom zarządu wyjaśnienia dyrektora PDPS w Ostrowinie dotyczące materiału, jaki ukazał się w telewizji TVN. Zarząd po zapoznaniu się z wyjaśnieniami uznał je na tym etapie sprawy za wystarczające . Zarząd podkreślił, że nie podziela negatywnych opinii i stwierdzeń - kierowanych w stosunku do dyrektora PDPS w Ostrowinie w telewizyjnym reportażu .

**Ad8.**

Starosta przedstawił wystąpienie pokontrolne z kontroli kompleksowej przeprowadzonej przez Głównego Specjalistę ds. kontroli Starostwa w dniach 13.02.-14.03.2014r w II Liceum Ogólnokształcącym w Oleśnicy .

**Ad9a)**

Zarząd negatywnie rozpatrzył wniosek Związku Żołnierzy Wojska Polskiego Koło im. Ziemi Oleśnickiej przy Dowództwie Garnizonu Oleśnica z prośbą o dofinansowanie spotkania Starosty Oleśnickiego z członkami Koła w dniu 15 kwietnia 2014r w Centrum Kształcenia i Wychowania OHP w Oleśnicy.

**Ad9b)**

Wniosek Dyrektora Liceum Ogólnokształcącego im. Tadeusza Kościuszki w Sycowie z prośbą o przyznanie świadczeń pieniężnych dla emerytów liceum w ramach pomocy zdrowotnej dla nauczycieli szkół i placówek oświatowych został wycofany i skierowany do



Wydziału Oświaty, Kultury i Sportu celem rozpatrzenia przez Komisję. Na koniec zarząd w uchwale przydzielił środki finansowe dla osób wskazanych przez Komisję.

**Ad9c)**

Zarząd pozytywnie rozpatrzył wniosek Dyrektora Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Oleśnicy o wydanie upoważnienia do podpisania umowy o współpracy ze Stowarzyszeniem Semper Avanti w celu realizacji projektu.

Wniosek został przekazany do wydziału OK celem przygotowania upoważnienia.

**Ad10.**

Zarząd – bez uwag – uzgodnił w całości projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w południowej części wsi Nowica, gm. Dobroszyce, przedłożony przez Wójta Gminy Dobroszyce w dniu 24.03.2014r.

**Ad11.**

Na posiedzeniu zarządu przedstawiono informacje z wydziału GN Starostwa w sprawie dotyczącej ustalenia wysokości odszkodowania za grunt o pow. 0,0162 ha, który w wyniku scalenia i podziału nieruchomości położonych w Oleśnicy, obręb Lucień w rejonie ul. Pszenicznej przeszedł z mocy prawa na własność Powiatu Oleśnickiego pod poszerzenie ul. Stawowej.

**Ad12.**

Starosta przedstawił informacje o zmianach dokonanych przez kierowników jednostek organizacyjnych powiatu w planie finansowym na 2014 rok:

- Starostwo Powiatowe w Oleśnicy ( Wydział GN)
- PCKZ w Oleśnicy

**Ad13.**

W tej części posiedzenia uczestniczyła Pani Marzena Graczyk – dyrektor ZDP w Oleśnicy. Starosta poprosił Panią dyrektor o wyrażenie swoich pierwszych spostrzeżeń, uwag.

Pani dyrektor wskazała, że zapoznała się ze wszystkimi powiatowymi inwestycjami. Na tą chwilę nie występują zagrożenia w ich realizacji. Pani Marzena Graczyk zaznaczyła, że już zwróciła szczególną uwagę na realizację zamówień publicznych w jednostce, a zwłaszcza zakupy do 14 tys. euro. W tym ostatnim przypadku wskazane jest wdrożenie procedury.

W dalszej wypowiedzi Pani dyrektor zauważyła, że zwróci uwagę na dyscyplinę pracy- w budynku nie będzie wyznaczonego miejsca na palarnię. Takie miejsce zostanie wyznaczone na zewnątrz budynku. Aktualnie prowadzone są prace nad zmianą struktury organizacyjnej ZDP. Pani Marzena Graczyk zasygnalizowała pilną konieczność podjęcia działań na jednym z obiektów mostowych w Dalborowicach. Most wymaga pilnego remontu. Na podstawie wykonanej ekspertyzy można rozważyć trzy sposoby postępowania, które niosą za sobą koszt od 28 tys. zł poprzez 71 tys. zł do 96 tys. zł + niezmienny koszt 25 tys. zł w każdym z tych wariantów. W związku z tym Pani dyrektor zasygnalizowała, że pismo zostanie złożone do zarządu powiatu. Starosta poprosił Panią dyrektor o analizę finansową, mając na uwadze lekką zimę, gdzie możemy spodziewać się oszczędności, które ewentualnie mogłyby być wykorzystane na pilne prace remontowe. Starosta poinformował, że prowadzone są z gminami rozmowy, aby występować ze wspólnymi wnioskami do Regionalnego Programu Operacyjnego. Wnioski te dotyczyłyby modernizacji dróg lokalnych, które są powiązane z drogą S8 i drogami wojewódzkimi oraz są położone w pobliżu terenów aktywności gospodarczej. Ze wstępnych informacji wynika, że takie projekty przebudowy dróg lokalnych będą miały priorytet w programowanym RPO. Miasto Oleśnica zleciło przygotowanie koncepcji, z naszej strony będzie to udział finansowy w wysokości 5 tys. zł. Pan Wicestarosta wskazał, że również dochodzą do niego sygnały od mieszkańców o złym stanie mostu w Dalborowicach i zapytał, czy sporządzona ekspertyza sugeruje najlepsze



rozwiązania. Pani Dyrektor odpowiedziała, że przebudowa mostu lub jego odbudowa byłaby właściwym postępowaniem. Starosta wskazał, że był niedawno sygnalizowany zły stan przepustu w Zdzesławicach i poprosił Panią Dyrektor, aby ewentualnie na jedno i drugie zadanie sprawdziła możliwość dofinansowania z rezerwy Ministra Infrastruktury.

Pan Jarosław Polański przypomniał propozycję poprzedniego dyrektora zabezpieczenia przepustu metalową ramą (koszt 25 tys. zł). Pan Jarosław Polański życzył Pani Dyrektor powodzenia i sukcesów w pracy.

Starosta poruszył kwestię bieżących napraw dróg. Pani Dyrektor poinformowała, że został już wybrany dostawca masy bitumicznej i ruszą prace naprawcze.

Pan Bogdan Frej poprosił Panią Dyrektor o przypilnowanie terminów inwestycji przy ulicy Lotniczej w Oleśnicy (II etap) i budowy Ronda przy ulicy 3 Maja – Chopina – Reja.

Pan Zbigniew Winnicki wskazał, że decyzję zatrudnienia Pani Dyrektor na 3 miesiące należy traktować jako okres próbny a nie zatrudnienie na okres 3 miesięcy. Starosta Zbigniew Potyrała wskazał, że w interesie Powiatu jest osiągnięcie przez Panią Dyrektor sukcesu.

Pan Wicestarosta zapytał o pierwsze wrażenia. Pani Dyrektor odpowiedziała, że trudno po trzech dniach wypowiedzieć się w pełni o wszystkich sprawach. Starosta podziękował Pani Dyrektor za udział w tej części posiedzenia zarządu.

#### **Ad14. Wnioski**

Pan Jarosław Polański zapytał na jakim etapie jest przygotowanie opinii prawnej dotyczącej kwestii naruszenia ustawy Prawo zamówień publicznych przez kierownictwo ZDP w Oleśnicy przy realizacji modernizacji drogi powiatowej 1500D. Starosta poinformował, że jest umówiony z prawnikiem, a przedmiotem rozmowy będzie ewentualny wniosek do UMWD we Wrocławiu o wypłatę wstrzymanej dotacji.

Pan Jarosław Polański zapytał o kontrolę w szkołach specjalnych i wskazał, że sprawa naliczania subwencji na uczniów z dysfunkcjami powinna być wyjaśniona do końca a członkowie zarządu powinni mieć wiedzę ile tak naprawdę musimy zwrócić subwencji ze względu na brak odpowiednich zaświadczeń.

Sekretarz Powiatu poinformował, że kontrola Starostwa w ZSS w Oleśnicy odbyła się w grudniu 2013 roku, a w ZSS w Twardogórze i Caritas w Dobroszycach odbędzie się zgodnie z planem kontroli we wrześniu 2014 roku.

Pan Wicestarosta – Sławomir Pytel zawnioskował o ostateczne ustalenie, czy powiat musi powołać Centrum Obsługi dla obsługi jednostek pomocy społecznej (powiatowych). Sekretarz wstępnie wskazał, że takiego obowiązku nie ma i poinformował o przedstawieniu opinii prawnej w tym zakresie.

*Protokołował: Piotr Kwaśny*

PODPISY CZŁONKÓW ZARZĄDU

1.....

2.....

3.....

4.....

5.....