

Uchwała Nr 104 /2014
Zarządu Powiatu Oleśnickiego
z dnia 26. czerwca 2014r.

**w sprawie przeprowadzenia I przetargu, powołania komisji przetargowej
oraz ustalenia warunków przetargu na sprzedaż nieruchomości
niezabudowanych stanowiących własność Powiatu Oleśnickiego,
położonych w obrębie Ostrowina**

Na podstawie art. 32 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz.U. z 2013 r., poz. 595 ze zm.) oraz art. 25 b, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2014 r., poz. 518) Zarząd Powiatu uchwala, co następuje :

§ 1

1. Ogłasza się I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych działek niezabudowanych, stanowiących własność Powiatu Oleśnickiego, położonych w obrębie Ostrowina, Powiat Oleśnica, województwo Dolnośląskie, zapisanych w księdze wieczystej WR1E/00031808/4, jedn. rejestrowa nr 4;
 - 1) dz. nr 50/6 AM 2 o pow. 0,2001 ha,
 - 2) dz. nr 50/8 AM 2 o pow. 0,2000 ha,
 - 3) dz. nr 50/10 AM 2 o pow.0,2000 ha,
 - 4) dz. nr 50/12 AM 2 o pow.0,5975 ha.
2. Sprzedaż każdej z w/w działek następuje wraz z udziałem w 1/9 części w działce nr 50/3 AM 2.
3. Przeznaczone do sprzedaży w drodze przetargu działki posiadają aktualne decyzje o warunkach zabudowy dla inwestycji: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – budowa budynku mieszkalnego wraz z urządzeniami budowlanymi.

§ 2

Dla przeprowadzenia przetargu powołuje się komisję przetargową w następującym składzie:

- 1) Sławomir Pytel – przewodniczący komisji
- 2) Justyna Kozłowska – członek
- 3) Wiktoria Wróblewska – członek
- 4) Marcin Drab – sekretarz

§ 3

Ustala się następujące warunki przetargu na sprzedaż nieruchomości:

- 1) przetarg ustny nieograniczony (licytacja)
- 2) wadium (dotyczące konkretnej działki wnoszone w pieniądzu) płatne na konto Starostwa Powiatowego w Oleśnicy, ul. Słowackiego 10, Bank Spółdzielczy O/Oleśnica:
Nr konta 90 9584 0008 2001 0000 9999 0004 w terminie podanym w tabeli poniżej.
- 3) przetarg na poszczególne działki odbędzie się w terminie oraz kolejności ustalonej w tabeli poniżej, w siedzibie Starostwa Powiatowego w Oleśnicy, ul. Słowackiego 10, pok. 210, I piętro.

Nr działki	Pow. działki (ha)	Cena wywoławcza netto (zł)	Wadium (zł)	Minimalne postąpienie (zł)	Termin wpłaty wadium	Termin I przetargu	Uwagi
50/6 AM 2	0,2001	46 850	4 685	470	23.07.2014r.	29.07.2014r. o godz. 10:00	sprzedaż każdej z działek następuje wraz z udziałem w 1/9 części w dz. nr 50/3
50/8 AM 2	0,2000	46 828	4 683	470	23.07.2014r.	29.07.2014r. o godz. 10:30	
50/10 AM 2	0,2000	46 828	4 683	470	23.07.2014r.	29.07.2014r. o godz. 11:00	
50/12 AM 2	0,5975	112 047	11 205	1120	23.07.2014r.	29.07.2014r. o godz. 11:30	

Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 50/3 AM 2 o powierzchni 0,1426 ha to droga wewnętrzna, która stanowi współwłasność: w udziale 8/9 części Powiatu Oleśnickiego oraz w udziale 1/9 części osoby fizycznej i posiada księgę wieczystą Nr WR1E/00085297/1, jedn. rejestrowa nr 316.

Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

§ 4

1. Zobowiązuje się przewodniczącego Komisji przetargowej do przygotowania ogłoszenia o przetargu.
2. Ogłoszenie o przetargu zostanie umieszczone na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Oleśnicy – II piętro, w Urzędzie Miasta Oleśnica, Urzędach Miasta i Gminy: Twardogóra, Międzybórz, Bierutów, Urzędach Gminy: Dobroszyce, Dziadowa Kłoda, Oleśnica a także na stronie internetowej oraz stronie BIP Starostwa Powiatowego w Oleśnicy. Wyciąg z ogłoszenia o przetargu zostanie opublikowany w prasie o zasięgu powiatowym.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Oleśnickiemu .

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Podpisy członków Zarządu:

Starosta – Zbigniew Potyrała.....

1. Bogdan Frej

Wicestarosta - Sławomir Pytel.....

2. Jarosław Polański.....

3. Zbigniew Winnicki.....