

**PROTOKÓŁ**  
**z posiedzenia Zarządu Powiatu Oleśnickiego**  
**w dniu 09.10.2014r**

**I. Skład Zarządu :**

1. Zbigniew Potyrała – przewodniczący Zarządu
2. Sławomir Pytel
3. Bogdan Frej
4. Jarosław Polański
5. Zbigniew Winnicki

*Godzina rozpoczęcia posiedzenia **godz 8.30***

*Godzina zakończenia posiedzenia **godz 10.00***

*Lista obecności z posiedzenia Zarządu stanowi załącznik do niniejszego protokołu.*

**II. Porządek posiedzenia:**

1. Otwarcie posiedzenia
2. Przyjęcie porządku obrad i zatwierdzenie protokołu z poprzedniego Zarządu.
3. Podjęcie uchwał w sprawie:
  - a) przyznania pomocy zdrowotnej w formie zasiłków pieniężnych dla nauczycieli ze szkół i placówek oświatowych, dla których organem prowadzącym jest powiat oleśnicki
  - b) zmian uchwały budżetowej powiatu na 2014 r
  - c) wyznaczenia nauczyciela do pełnienia zastępstwa za dyrektora Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych im. Władysława Reymonta w Bierutowie podczas jego nieobecności
  - d) przeprowadzenia IV przetargu, powołania komisji przetargowej oraz ustalenia warunków przetargu na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie Jemielna, stanowiącej własność Powiatu Oleśnickiego
  - e) przeprowadzenia II przetargu, powołania komisji przetargowej oraz ustalenia warunków przetargu na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, działka nr 35 AM-15, położonej w Bierutowie, stanowiącej własność Powiatu Oleśnickiego
  - f) przeprowadzenia III przetargu, powołania komisji przetargowej oraz ustalenia warunków przetargu na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonych w obrębie Ostrowina, stanowiącej własność Powiatu Oleśnickiego
4. Przedstawienie informacji Ministerstwa Infrastruktury i Rozwoju dotyczącej tworzenia rezerwy subwencji ogólnej dla powiatów.
5. Przedstawienie informacji Dyrektora Wydziału Infrastruktury D UW we Wrocławiu dot. pisma spółki akcyjnej Polskie Młyny z siedzibą w Warszawie, kwestionujące zatwierdzoną organizację ruchu na skrzyżowaniu ulic: Reja, 3 Maja i Chopina w Oleśnicy, w zakresie oznakowania znakiem poziomym C-2 „nakaz jazdy w prawo za znakiem” wyjazdu z nieruchomości położonej przy ul. 3 Maja 34
6. Wizyta w oleśnickim szpitalu
7. Przedstawienie propozycji współpracy Grupy Nowy Szpital Sp. z o.o. ze Szczecina w zakresie zarządzania PZSz z siedzibą w Oleśnicy
8. Przedstawienie informacji dyrektora ZDP w Oleśnicy dot. przebudowy skrzyżowania (rondo) ul. Reja, Chopina, 3 Maja) w Oleśnicy
9. Przedstawienie zawiadomienia wydziału GN Starostwa w sprawie dotyczącej ustalenia wysokości odszkodowania za grunt o pow. 0,0162 ha, który w wyniku scalenia i podziału nieruchomości położonych w Oleśnicy, obręb Lucień w rejonie ul. Pszenicznej przeszedł z mocy prawa na własność Powiatu Oleśnickiego pod poszerzenie ul. Stawowej.



10. Podjęcie postanowienia uzgadniającego w całości projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie Białe Błoto, gm. Dobroszyce, przedłożonego przez Wójta Gminy Dobroszyce w dniu 15 września 2014r
11. Przedstawienie sprawozdania o przychodach, kosztach i wyniku finansowym za okres od początku roku do końca sierpnia 2014r sporządzonego przez PZSz z siedzibą w Oleśnicy
12. Przedstawienie informacji (zakres rzeczowy i finansowy) dot. inwestycji i ważniejszych remontów zrealizowanych na drogach powiatowych w latach 2011 – 2014 przygotowanej przez ZDP w Oleśnicy
13. Rozpatrzenie wniosku sołtysa wsi Brzezinka z prośbą o kontynuację wykonania drugiej warstwy z masy asfaltowej oraz dalszą część chodnika wzdłuż drogi powiatowej we wsi Brzezinka.
14. Przedstawienie wystąpienia pokontrolnego z kontroli kompleksowej Powiatowego Centrum Kształcenia Zawodowego w Oleśnicy przeprowadzonej przez gł. specjalistę ds. kontroli wewnętrznej Starostwa.
15. Przedstawienie protokołu z kontroli problemowej PCPR w Oleśnicy przeprowadzonej przez gł. specjalistę ds. kontroli wewnętrznej Starostwa.
16. Przedstawienie informacji o zmianach dokonanych przez kierowników jednostek organizacyjnych powiatu w planie finansowym na 2014 rok.
17. Wnioski

#### **Ad. 1 i 2.**

Starosta Zbigniew Potyrała otworzył posiedzenie Zarządu przedstawiając porządek obrad.

*Zarząd dodatkowo podjął uchwałę w sprawie opinii dotyczącej pozbawienia części dróg gminnych, stanowiących części działek nr 478 i 582 obręb Goszcz tj. części ulic Młyńskiej i ul. Wiejskiej, położonych w miejscowości Goszcz, gm. Twardogóra kategorii dróg gminnych i ich wyłączenia z użytkowania.*

Zarząd postanowił zaopiniować negatywnie propozycję pozbawienia dotychczasowej kategorii drogi publicznej gminnej oraz wyłączenia z użytkowania części następujących dróg publicznych:

- 1) części ulicy Młyńskiej, stanowiącej część działki oznaczonej geodezyjnie numerem 487 obręb Goszcz,
  - 2) części ulicy Wiejskiej, stanowiącej część działki oznaczonej geodezyjnie numerem 582 obręb Goszcz,
- w miejscowości Goszcz, gmina Twardogóra.

1. Położenie dróg, o których mowa w § 1 przedstawia załącznik graficzny, będący załącznikiem nr 1 do uchwały.

2. Uzasadnienie stanowi załącznik nr 2 do uchwały.

Członkowie Zarządu zaakceptowali porządek spotkania.

#### **Ad3a)**

Zarząd postanowił przyznać jednorazowe zasiłki z przeznaczeniem na pomoc zdrowotną dla sześciu nauczycieli szkół i placówek, dla których organem prowadzącym jest powiat oleśnicki. Zasiłki zostaną wypłacone z budżetów właściwych szkół i placówek.

#### **Ad3b)**

Zarząd postanowił:

1. Dokonuje się zmian w budżecie powiatu w zakresie:
  - a) planu dochodów zgodnie z tabelą nr 1,
  - b) planu wydatków zgodnie z tabelą nr 2.



2. W wyniku dokonanych zmian budżet powiatu został zwiększony po stronie dochodów i wydatków o kwotę 21.373 zł.

3. Budżet powiatu po zmianach wynosi:

1) dochody - 97.880.367zł, w tym:

a) dochody bieżące - 92.269.352 zł

b) dochody majątkowe - 5.611.015 zł,

2) wydatki - 98.241.007 zł, w tym:

a) wydatki bieżące - 91.081.311 zł,

b) wydatki majątkowe - 7.159.696 zł.

1. Zmniejsza się rezerwę celową o 371.946 zł.

2. Rezerwa po zmianach wynosi:

1) rezerwa ogólna wynosi 620.662 zł,

2) rezerwa celowa wynosi 242.790 zł.

#### **Ad3c)**

Zarząd postanowił wyznaczyć Panią Edytę Puchalską, nauczyciela zatrudnionego w Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych im. Władysława Reymonta w Bierutowie, do pełnienia zastępstwa za Pana Wojciecha Kobrynia dyrektora Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych im. Władysława Reymonta w Bierutowie podczas jego nieobecności w zakresie wszelkich czynności, do wykonywania których, zgodnie z obowiązującymi przepisami, uprawniony i zobowiązany jest dyrektor szkoły.

#### **Ad3d)**

Zarząd postanowił:

1. W związku z negatywnym wynikiem I przetargu, wyznaczonego na dzień 24.06.2014r., negatywnym wynikiem II przetargu, wyznaczonego na dzień 12.08.2014r. oraz negatywnym wynikiem III przetargu, wyznaczonego na dzień 23.09.2014r. ogłasza się IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej geodezyjnie nr: 56/4 AM-2 o pow. 0,6503 ha, położonej w Jemielnej, gmina Bierutów, stanowiącej własność Powiatu Oleśnickiego, zapisanej w księdze wieczystej Nr WR1E/00097026/8.

2. Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Bierutów uchwalonego Uchwałą Nr XLV/389/2010 Rady Miejskiej w Bierutowie z dnia 29.04.2010r. ze zmianami z dnia 29.09.2010r., działka nr 56/4 AM 2 położona jest na terenie oznaczonym symbolem M/U jako teren wskazany do zainwestowania (etap II) o charakterze wiejskim o wiodącej funkcji mieszkalnictwo i usługi.

Zarząd postanowił podtrzymać cenę wywoławczą.

Dla przeprowadzenia przetargu powołuje się komisję przetargową w następującym składzie:

1) Sławomir Pytel - przewodniczący komisji

2) Wiktoria Wróblewska - członek

3) Justyna Kozłowska - członek

4) Marcin Drab - sekretarz

#### **Ad3e)**

Zarząd postanowił:

1. W związku z negatywnym wynikiem I przetargu, który odbył się dnia 16.09.2014 r., ogłasza się II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 35 AM-15 o pow. 2,6910 ha, położonej w Bierutowie, stanowiącej własność Powiatu Oleśnickiego, zapisanej w księdze wieczystej Nr WR1 E/0005 6769/9.

2. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Bierutów uchwalonym Uchwałą nr XXIX/263/12 Rady Miejskiej w Bierutowie z dn.



27.12.2012r. działka nr 35 AM-15 położona jest na terenie oznaczonym symbolami; M/U 2.10, 2.11, 2.12—tereny zabudowy mieszkaniowej i jednorodzinnej oraz usług komercyjnych, KDW 2.13, 3.08— komunikacja wewnętrzna

Dla przeprowadzenia przetargu powołuje się komisję przetargową w następującym składzie:

- 1) Sławomir Pytel - przewodniczący komisji
- 2) Justyna Kozłowska - członek
- 3) Wiktoria Wróblewska - członek
- 4) Marcin Drab - sekretarz

#### **Ad3f)**

Zarząd postanowił:

1. W związku z negatywnym wynikiem I przetargu, wyznaczonego na dzień 29.07.2014r., oraz negatywnym wynikiem II przetargu, wyznaczonego na dzień 16.09.2014r. ogłasza się III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych działek niezabudowanych, stanowiących własność Powiatu Oleśnickiego, położonych w obrębie Ostrowina, Powiat Oleśnica, województwo Dolnośląskie, zapisanych w księdze wieczystej WR1E/0003 1808/4, jedn. rejestrowa nr 4;

- 1) dz. nr 50/6 AM 2 o pow. 0,200 1 ha,
- 2) dz. nr 50/8 AM 2 o pow. 0,2000 ha,
- 3) dz. nr 50/10 AM 2 o pow. 0,2000 ha,
- 4) dz. nr 50/12 AM 2 o pow. 0,5975 ha.

2. Sprzedaż każdej z w/w działek następuje wraz z udziałem w 1/9 części w działce nr 50/3 AM-2 obręb Ostrowina.

3. Przeznaczone do sprzedaży w drodze przetargu działki posiadają aktualne decyzje o warunkach zabudowy dla inwestycji: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna - budowa budynku mieszkalnego wraz z urządzeniami budowlanymi.

Dla przeprowadzenia przetargu powołuje się komisję przetargową w następującym składzie:

- 1) Sławomir Pytel - przewodniczący komisji
- 2) Justyna Kozłowska - członek
- 3) Wiktoria Wróblewska - członek
- 4) Marcin Drab – sekretarz

#### **Ad4.**

Starosta przedstawił informację Ministerstwa Infrastruktury i Rozwoju dotyczącą tworzenia rezerwy subwencji ogólnej dla powiatów. Starosta wskazał, że nowy Zarząd Powiatu powinien mieć na uwadze złożenie wniosków do MliR dotyczących obiektów mostowych (Zdzieszawice, Dalborowice).

#### **Ad5.**

Starosta przedstawił informację Dyrektora Wydziału Infrastruktury DUW we Wrocławiu dot. pisma spółki akcyjnej Polskie Młyny z siedzibą w Warszawie, kwestionujące zatwierdzoną organizację ruchu na skrzyżowaniu ulic: Reja, 3 Maja i Chopina w Oleśnicy, w zakresie oznakowania znakiem poziomym C-2 „nakaz jazdy w prawo za znakiem” wyjazdu z nieruchomości położonej przy ul. 3 Maja 34.

Starosta zaproponował podtrzymanie wcześniejszego stanowiska (brak lewoskrętu z terenu Młyna). Zarząd przychylił się do wniosku Starosty. Starosta dodatkowo poinformował o spotkaniu Komisji Bezpieczeństwa Ruchu Drogowego, na której wstępnie omówiono przywrócenie ruchu dwukierunkowego na ulicy Chopina w Oleśnicy. Projekt ten ma przychylność powiatu i miasta i ewentualnie zostanie zrealizowany po wybudowaniu nowych miejsc parkingowych i ścieżki pieszo-rowerowej.

**Ad6.**

Podczas wizyty w szpitalu, zarząd zapoznał się z bieżącym funkcjonowaniem jednostki. Dyrektor PZSZ Lilianna Głowacka przedstawiła realizację prac remontowych ze szczególnym uwzględnieniem modernizacji OIOM. Członkowie zarządu spotkali się z zarządem pielęgniarek i położnych oleśnickiego szpitala, zarząd przyjął do wiadomości propozycję ugody płacowej między kierownictwem szpitala a pielęgniarkami.

**Ad7.**

Starosta przedstawił propozycję współpracy Grupy Nowy Szpital Sp. z o.o. ze Szczecina w zakresie zarządzania PZSZ z siedzibą w Oleśnicy. Wicestarosta wskazał, że spółka ta dzierżawi obiekty szpitalne, nie ogranicza świadczonych wcześniej usług, płaci czynsz dzierżawny właścicielowi.

**Ad8.**

Starosta przedstawił informację dyrektora ZDP w Oleśnicy dot. przebudowy skrzyżowania (rondo) ul. Reja, Chopina, 3 Maja) w Oleśnicy.

**Ad9.**

Starosta przedstawił zawiadomienie wydziału GN Starostwa w sprawie dotyczącej ustalenia wysokości odszkodowania za grunt o pow. 0,0162 ha, który w wyniku scalenia i podziału nieruchomości położonych w Oleśnicy, obręb Lucień w rejonie ul. Pszenicznej przeszedł z mocy prawa na własność Powiatu Oleśnickiego pod poszerzenie ul. Stawowej.

**Ad10.**

Zarząd podjął postanowienie uzgadniające w całości projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie Białe Błoto, gm. Dobroszyce, przedłożony przez Wójta Gminy Dobroszyce w dniu 15 września 2014r.

**Ad11.**

Starosta przedstawił sprawozdanie o przychodach, kosztach i wyniku finansowym za okres od początku roku do końca sierpnia 2014r. sporządzonego przez PZSZ z siedzibą w Oleśnicy. Koszt działalności operacyjnej wyniósł 23 864 083,70 zł, przychody ze sprzedaży wyniosły 21 795 764,41 zł. Strata ze sprzedaży – 20 683 19,29 zł, amortyzacja wynosi 72 4107,70 zł

**Ad12.**

Starosta przedstawił sprawozdanie (zakres rzeczowy i finansowy) dot. inwestycji i ważniejszych remontów zrealizowanych na drogach powiatowych w latach 2011 – 2014 przygotowanej przez ZDP w Oleśnicy.

**Ad13.**

Zarząd zapoznał się z wnioskiem sołtysa wsi Brzezinka z prośbą o kontynuację wykonania drugiej warstwy z masy asfaltowej oraz dalszą część chodnika wzdłuż drogi powiatowej we wsi Brzezinka. Zarząd postanowił przekazać przedmiotowy wniosek do ZDP w Oleśnicy celem zaopiniowania i ewentualnego wzięcia pod uwagę przy konstruowaniu budżetu powiatu na 2015rok.



**Ad14.**

Starosta przedstawił wystąpienie pokontrolne z kontroli kompleksowej Powiatowego Centrum Kształcenia Zawodowego w Oleśnicy przeprowadzonej przez gł. specjalistę ds. kontroli wewnętrznej Starostwa.

**Ad15.**

Starosta przedstawił protokół z kontroli problemowej PCPR w Oleśnicy przeprowadzonej przez gł. specjalistę ds. kontroli wewnętrznej Starostwa.

**Ad16.**

Starosta przedstawił informacje o zmianach dokonanych przez kierowników jednostek organizacyjnych powiatu w planie finansowym na 2014 rok:

- Starostwo Powiatowe w Oleśnicy ( Wydziały GN,OK)
- Liceum Ogólnokształcące w Sycowie
- Specjalny Ośrodek Szkolno – Wychowawczy w Oleśnicy

**Ad17.**

brak

Na tym obrady zakończono.

*Protokołował : Piotr Kwaśny*

PODPISY CZŁONKÓW ZARZĄDU

1.....

2.....

3.....

4.....

5.....