

**ZARZĄD POWIATU
OLEŚNICKIEGO**

**Uchwała nr 23 /2009
Zarządu Powiatu Oleśnickiego
z dnia 26. lutego 2009 r.**

W sprawie ogłoszenia I- go przetargu nieograniczonego na dzierżawę części nieruchomości, zabudowanej czterema boksami garażowymi nr 5,6,7,8, położonej w Oleśnicy przy ul. Wojska Polskiego 52 , stanowiącej własność Powiatu Oleśnickiego, powołania komisji przetargowej oraz ustalenia warunków przetargu.

Na podstawie art. 32ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 05 czerwca 1998 r o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r Nr 142, poz. 1592 ze zm.) oraz § 2 ust. 1,2 uchwały nr X / 70 / 99 Rady Powiatu Oleśnickiego z dnia 16 sierpnia 1999r w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami , stanowiącymi własność Powiatu Oleśnickiego Zarząd Powiatu uchwala co następuje :

§ 1

1. Ogłasza się I przetarg ustny nieograniczony (licytacja) na dzierżawę części nieruchomości położonej w Oleśnicy , przy ulicy Wojska Polskiego 52, na, działce nr 2/46 AM-10.
2. Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy składa się z czterech boksów garażowych nr 5,6,7,8 o łącznej powierzchni 185 m2

Dla w/w nieruchomości jest prowadzona Księga Wieczysta nr KW 50255 .

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla tego rejonu miasta Oleśnicy przedmiotowe boksy oznaczone jako KS- tereny usług komunikacyjnych . Budynek w którym znajdują się boksy garażowe wpisany jest do rejestru zabytków.

§ 2

Dla przeprowadzenia przetargu , o którym mowa w § 1 powołuje się komisję przetargową w następującym składzie:

- 1) Henryk Sarnowski - Przewodniczący Komisji
- 2) Wiktoria Wróblewska - Członek Komisji
- 3) Czesław Legeżyński - Sekretarz Komisji

§ 3

1. Ustala się następujące warunki przetargu:

- 1)rodzaj przetargu - przetarg ustny nieograniczony,
- 2)termin i miejsce przetargu **dnia 30.03.2009, godz. 12⁰⁰** w siedzibie Starostwa Powiatowego w Oleśnicy , I piętro , pokój. Nr 215
- 3) wywoławcza wysokość miesięcznego czynszu dzierżawy wynosi 7,0 zł/m2
- 4) wysokość wadium wynosi 250,00 zł (dwieście pięćdziesiąt złotych),
- 5) wysokość postąpienia ustalą uczestnicy przetargu , z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% wywoławczej wysokości miesięcznego czynszu za 1m2 nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy , z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych — min. 10

2. Wadium należy wnieść na konto Starostwa Powiatowego w Oleśnicy
Nr 90 9584 0008 2001 0000 9999 0004 tak aby do dnia **do dnia 27.03.2009 r.** środki
znalazły się na koncie Starostwa.

§ 4

1. Zobowiązuje się Przewodniczącego Komisji do przygotowania ogłoszenia o przetargu.
2. Ogłoszenie zostanie opublikowane na tablicy ogłoszeń , w prasie lokalnej i stronie internetowej powiatu.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Podpisy członków Zarządu Powiatu.

Starosta Zbigniew Potyrała

Wicestarosta Henryk Sarnowski

1. Bogdan Frej

2. Jarosław Krzan

3. Walerian Pietrzak



OGŁOSZENIE O PRZETARGU

**Zarząd Powiatu Oleśnickiego ogłasza przetarg ustny nieograniczony
na dzierżawę części nieruchomości zabudowanej czterema boksami garażowymi nr 5,6,7,8 stanowiących własność
Powiatu Oleśnickiego , położonych w Oleśnicy przy ul. Wojska Polskiego 52**

1. Ogłasza się I przetarg ustny nieograniczony (licytacja) na dzierżawę części nieruchomości położonej w Oleśnicy , przy ulicy Wojska Polskiego 52, na, działce nr 2/46 AM-10.

2. Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy składa się z :

1) Z czterech boksów garażowych nr 5,6,7,8 o łącznej powierzchni 185 m²

Dla w/w nieruchomości jest prowadzona Księga Wieczysta nr KW 50255 .

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla tego rejonu miasta Oleśnicy przedmiotowe boksy oznaczone jako KS- tereny usług komunikacyjnych .

Budynek w którym znajdują się boksy garażowe wpisany jest do rejestru zabytków.

3. Stawka wywoławcza czynszu wynosi 7,00 zł. za 1 m² powierzchni boksów garażowych

4. Wysokość postąpienia ustalą uczestnicy przetargu , z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% wywoławczej wysokości miesięcznego czynszu za 1m² nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy , z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych — min. 10 groszy

5. Wadium w wysokości 250,00 zł należy wnieść na konto Starostwa Powiatowego w Oleśnicy Nr 90 9584 0008 2001 0000 9999 0004 tak aby do dnia 28.03.2009 r. środki znalazły się na koncie Starostwa.

Wpłacone wadium zostanie wliczone na poczet opłaty za dzierżawę. Jeżeli nabywca nieruchomości wyłoniony w drodze przetargu nie przystąpi do podpisania umowy , wpłacone wadium **nie podlega zwrotowi.**

Przetarg odbędzie się 30. 03. 2009 r. o godz. 12⁰⁰ w siedzibie Starostwa Powiatowego w Oleśnicy ul. Słowackiego 10 , pokój nr 215 (I piętro).

Szczegółowe informacje dotyczące w/w przetargu znajdują się w Starostwie Powiatowym . Informacje telefoniczne lub 314-01-71

Z A T W I E R D Z A M
Starosta Powiatu Oleśnickiego
Zbigniew Potyrała