

**Uchwała Nr 32/2009  
Zarządu Powiatu Oleśnickiego  
z dnia 19 marca 2009 r**

**w sprawie ogłoszenia I przetargu, powołania komisji przetargowej oraz ustalenia warunków przetargu na sprzedaż lokali użytkowych, stanowiących własność Powiatu Oleśnickiego, położonych w Oleśnicy przy ul. Krzywoustego 1.**

Na podstawie art. 32 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 05 czerwca 1998 r o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz.U. z 2001 r Nr 142 ,poz. 1592 ze zm. )oraz art. 25 b, art. 37 ust. 1 i art. 38 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami ( tekst jedn. Dz.U.z 2004 r Nr 261,poz.2603 ze zm. ) Zarząd Powiatu uchwala ,co następuje :

**§ 1**

1.Ogłasza się I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych lokali użytkowych wraz z udziałem w prawie własności działki nr 1/18,AM 25 o pow. 0,0852 ha i we wspólnych częściach budynków, położonych w Oleśnicy przy ul. Krzywoustego 1, stanowiących własność Powiatu Oleśnickiego.

Księga wieczysta gruntowa nr WR1E/00068412/9

a) lokal użytkowy nr 3 garaż o pow. 14,06 m<sup>2</sup>

Księga wieczysta nr WR1E/00076329/9

udział 190/10000

b) lokal użytkowy nr 4 garaż o pow. 14,06 m<sup>2</sup>

Księga wieczysta nr WR1E/00076330/9

udział 190/10000

2.Działka opisana w ust. 1 nie posiada obowiązującego planu miejscowego, natomiast zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Oleśnicy, przyjęta uchwałą Rady Miasta Oleśnicy nr XV/108/2007 z dnia 30 listopada 2007 r., teren ten jest określony jako: MU Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wielorodzinnej i usługowej wraz z zabudową gospodarczą, oraz niewielkimi obiektami produkcji nieuciążliwej związanymi z prowadzoną na miejscu działalnością gospodarczą oraz niezbędnymi urządzeniami infrastruktury technicznej, drogami dojazdowymi, placami manewrowymi, zielenią urządzoną( w tym ogrody i sady).

**§ 2**

Dla przeprowadzenia przetargu powołuje się komisję przetargową w następującym składzie:

1)Henryk Sarnowski – przewodniczący komisji;

2)Wiktoria Wróblewska – członek

3)Krystyna Chudy - sekretarz

**§ 3**

Ustala się następujące warunki przetargu na sprzedaż lokali użytkowych:

1) przetarg ustny nieograniczony (licytacja)

2) wadium płatne do dnia 16.04.2009r. na konto Starostwa Powiatowego w Oleśnicy,  
ul. Słowackiego 10, Bank Spółdzielczy O/Oleśnica

Nr konta 90 9584 0008 2001 0000 9999 0004

3) przetarg na poszczególne lokale odbędzie się w dniu 21.04.2009 r, od godz. 10-tj w kolejności ustalonej poniżej w siedzibie Starostwa Powiatowego w Oleśnicy,  
ul. Słowackiego 10, pok. 210, I piętro.

Lokale użytkowe Nr	Pow. Lokalu m <sup>2</sup>	Cena wywoławcza	Wadium	Minimalne Postąpienie	Uwagi
Nr 3	14,06	18 000 zł	1 800 zł	180 zł	-udział 190/10000 części w prawie własności działki i we wspólnych częściach budynków
Nr 4	14,06	18 000 zł	1 800 zł	180 zł	-udział 190/10000 części w prawie własności działki i we wspólnych częściach budynków

#### § 4

1. Zobowiązuje się przewodniczącego Komisji przetargowej do przygotowania ogłoszenia o przetargu.

2. Ogłoszenie o przetargach zostaną umieszczone na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Oleśnicy – II piętro, Urzędu Miasta Oleśnica, Twardogóra, Międzybórz, Bierutów Urzędzie Gminy Dobroszyce, Dziadowa Kłoda, Oleśnica w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego Oleśnica, stronie internetowej- Związek Powiatów Polskich

#### § 5

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Powiatu Oleśnickiego .

#### § 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Podpisy członków Zarządu:

Starosta – Zbigniew Potyrała..... Bogdan Frej .....

Wicestarosta- Henryk Sarnowski..... Jarosław Krzan.....

Walerian Pietrzak.....