

**Uchwała Nr 33/2009**  
**Zarządu Powiatu Oleśnickiego**  
**z dnia 19 marca 2009 r**

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu działek zabudowanych, stanowiących własność Powiatu Oleśnickiego, w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych -im. Władysława Reymonta, położonych w Bierutowie przy ul. 1 Maja 9a i 9b przeznaczonych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.**

Na podstawie art. 32 ust.1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz.U. z 2001 r Nr 142 ,poz. 1592 ze zm. )oraz art. 25 b, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami ( tekst jedn. Dz.U.Nr 261,poz.2603 z 2004 r ze zm. ) Zarząd Powiatu uchwala ,co następuje :

§ 1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz działek zabudowanych, stanowiących własność Powiatu Oleśnickiego w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych, położonych w Bierutowie przy ul. 1 Maja 9a i 9b, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały .

§ 2

Traci moc uchwała nr 18/2009 Zarządu Powiatu Oleśnickiego z dnia 19 lutego 2009 r w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu działek zabudowanych, stanowiących własność Powiatu Oleśnickiego, w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych im Władysława Reymonta, położonych w Bierutowie przy ul. 1Maja 9a i 9b przeznaczonych do przetargu w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Powiatu Oleśnickiego .

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Podpisy członków Zarządu:

Starosta – Zbigniew Potyrała.....

Wicestarosta- Henryk Sarnowski.....

Bogdan Frej .....

Jarosław Krzan.....

Walerian Pietrzak.....



Załącznik do uchwały nr /2009  
Zarządu Powiatu Oleśnickiego  
z dnia 19.03.2009 r

### W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 ,Nr 261,poz. 2603 ze zm. )

Zarząd Powiatu Oleśnickiego ogłasza co następuje :

Z zasobu nieruchomości Powiatu Oleśnickiego przeznaczone zostały do zbycia następujące działki zabudowane (byłe warsztaty szkolne): nr 25/22 AM 31 o pow. 0,0152 ha, 25/23 AM 31 o pow. 0,0489 ha, położone w Bierutowie przy ul. 1-Maja 9a i 9b pozostające w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych im. Władysława Reymonta w Bierutowie

Opis nieruchomości wg katastru :

Jednostka ewidencyjna Miasto i Gmina Bierutów, Nr jednostki rejestrowej: 943

działki zabudowane nr 25/22 AM 31 i 25/23 AM 31 , księga wieczysta WR1E/00055923/0

l.p	a/ Nr działki b/ powierzchnia działki c/powierzchnia użytkowa budynku	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości  zł	Uwagi
1	a/ 25/22 AM 31 b/ 0,0152 ha c/ 120,1 m <sup>2</sup>	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Bierutów uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej w Bierutowie nr XLIV/295/2002 z dnia 23 maja 2002 r opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego nr 214 poz. 2928 z dnia 10 października 2002 r działki 25/22, 25/23 AM 31, położone są na obszarze oznaczonym symbolem:	265 500 zł	
2	a/ 25/23 AM 31 b/ 0,0489 ha c/ 591,8 m <sup>2</sup>	MS-Tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej Staromiejskiej. Działki leżą w obrębie strefy ochrony konserwatorskiej,,A”		

**Działka nr 25/22 AM 31** zabudowana budynkiem (byłe warsztaty szkolne), niepodpiwniczonym, parterowym, murowanym z cegły, z dachem dwuspadowym o niewielkim kącie nachylenia, konstrukcji żelbetowej, przykryty papą, ogrodzona. Rynny spustowe z blachy stalowej ocynkowanej.

**Działka nr 25/23 AM 31** zabudowana budynkiem (byłe warsztaty szkolne) niepodpiwniczonym, piętrowym, murowanym z cegły, z dachem dwuspadowym o niewielkim kącie nachylenia, konstrukcji żelbetowej, przykryty papą. Rynny spustowe z blachy stalowej ocynkowanej.

Budynki przylegają bezpośrednio do siebie i przyłączone są do niżej wymienionych sieci:  
-woda, kanalizacja sanitarna, prąd.

Dojazd do działek pośredni z drogi wewnętrznej.

Stan techniczny budynków zły

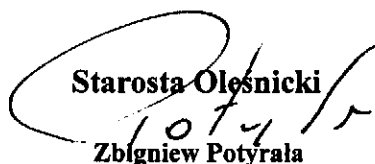
**Budynki nie posiadają świadectwa charakterystyki energetycznej.**

Działki zabudowane przeznaczone są do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Wykaz wywiesić na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Oleśnicy-II piętro w Urzędzie Miasta i Gminy Bierutów, na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego oraz komunikat w prasie lokalnej w okresie **od 20 marca 2009 r do 10 kwietnia 2009r**.

Termin złożenia wniosku przez osoby ,którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust .1 pkt.1 i pkt. 2 **do 4 maja 2009 r**

Informacje w zakresie zbycia można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Oleśnicy przy ul. Słowackiego 10,pok.311 oraz telefonicznie 314 0139 lub 314 0137 .

  
**Starosta Oleśnicki**  
Zbigniew Potyrała