

**Uchwała Nr 61./2015
Zarządu Powiatu Oleśnickiego
z dnia 7. maja 2015r.**

**w sprawie przeprowadzenia V przetargu, powołania komisji przetargowej
oraz ustalenia warunków przetargu na sprzedaż
nieruchomości niezabudowanej,
działka nr 35 AM-15, położonej w Bierutowie
stanowiącej własność Powiatu Oleśnickiego**

Na podstawie art. 32 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz.U. z 2013r., poz. 595 ze zm.) oraz art. 25 b, art. 38 i 39 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 3 w zw. z art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2014r., poz. 518 ze zm.) Zarząd Powiatu uchwala, co następuje :

§ 1

1. W związku z negatywnym wynikiem I przetargu, który odbył się dnia 16.09.2014r., negatywnym wynikiem II przetargu, który odbył się dnia 12.11.2014r., negatywnym wynikiem III przetargu, który odbył się dnia 03.02.2015r. oraz negatywnym wynikiem IV przetargu, który odbył się dnia 17.03.2015r. ogłasza się V przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 35 AM-15 o pow. 2,6910 ha, położonej w Bierutowie, stanowiącej własność Powiatu Oleśnickiego, zapisanej w księdze wieczystej Nr WR1E/00056769/9.

2. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Bierutów uchwalonym Uchwałą nr XXIX/263/12 Rady Miejskiej w Bierutowie z dn. 27.12.2012r. działka nr 35 AM-15 położona jest na terenie oznaczonym symbolami; MN/U 2.10, 2.11, 2.12 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usług komercyjnych, KDW 2.13, 3.08 – komunikacja wewnętrzna.

§ 2

Dla przeprowadzenia przetargu powołuje się komisję przetargową w następującym składzie:

- 1) Wiktoria Wróblewska – przewodniczący komisji
- 2) Justyna Kozłowska – członek
- 3) Jerzy Stanuszek – członek
- 4) Marcin Drab – sekretarz

§ 3

Ustala się następujące warunki przetargu na sprzedaż nieruchomości:

- 1) Cena wywoławcza została obniżona w stosunku do ceny wywoławczej w I przetargu i wynosi 244 000zł netto
- 2) Przetarg ustny nieograniczony (licytacja);
- 3) Wadium wnoszone w pieniądzu płatne do dnia **08.06.2015r.** na konto Starostwa Powiatowego w Oleśnicy, ul. Słowackiego 10, Bank Spółdzielczy O/Oleśnica:
Nr konta 90 9584 0008 2001 0000 9999 0004;

4) Przetarg odbędzie się w dniu **12.06.2015r., o godz. 10:00** w siedzibie Starostwa Powiatowego w Oleśnicy, ul. Słowackiego 10, pok. 210, I piętro.

Nr działki	Pow. działki (ha)	Rodzaj i pow. użytków [ha]	Cena wywoławcza w I przetargu netto (zł)	Cena wywoławcza netto (zł)	Wadium (zł)	Minimalne postąpienie (zł)
35 AM-15	2,6910	PsIII-0,0162 RIIIb-0,5700 RIVa-2,1048	352 000	244 000	24 400	2 440

Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

§ 4

1. Zobowiązuje się przewodniczącego Komisji przetargowej do przygotowania ogłoszenia o przetargu.
2. Ogłoszenie o przetargu zostanie umieszczone na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Oleśnicy – II piętro, w Urzędzie Miasta Oleśnica, Urzędach Miasta i Gminy: Twardogóra, Międzybórz, Bierutów, Urzędach Gminy: Dobroszyce, Dziadowa Kłoda, Oleśnica a także na stronie internetowej oraz stronie BIP Starostwa Powiatowego w Oleśnicy. Wyciąg z ogłoszenia o przetargu zostanie opublikowany w prasie o zasięgu powiatowym.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Oleśnickiemu .

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Podpisy członków Zarządu:

Starosta – Wojciech Kociński.....

Wicestarosta - Artur Noworyta.....

1. Halina Dziegło.....

2. Zdzisława Jakimiec.....

3. Krzysztof Sycianko.....