

**Uchwała Nr 84 /2015  
Zarządu Powiatu Oleśnickiego  
z dnia 16. lipca 2015r.**

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu części  
nieruchomości, przeznaczonej do sprzedaży,  
stanowiącej własność Powiatu Oleśnickiego, położonej w Ostrowinie**

Na podstawie art. 32 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz.U. z 2013 r., poz. 595 ze zm. ) oraz art. 25 b, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jedn. Dz.U. z 2014 r. , poz. 518 ze zm. ) Zarząd Powiatu uchwała, co następuje :

**§ 1**

1. Sporządza się i podaje się do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości położonej w Ostrowinie, KW WR1E/00031808/4, stanowiącej własność Powiatu Oleśnickiego, przeznaczonej do sprzedaży, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 podlega wywieszeniu w siedzibie Starostwa Powiatowego w Oleśnicy na okres 21 dni.
3. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej w siedzibie Urzędu Gminy Oleśnica oraz na stronie internetowej oraz stronie BIP Starostwa Powiatowego w Oleśnicy.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Oleśnickiemu.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpisy członków Zarządu:

Starosta – Wojciech Kociński.....

Wicestarosta - Artur Noworyta.....

1. Halina Dzięgło.....

2. Zdzisława Jakimiec.....

3. Krzysztof Sycianko.....

Załącznik do uchwały nr 84/2015  
Zarządu Powiatu Oleśnickiego  
z dnia 16.10.2015r.

### W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014, poz. 518 ze zm.)

Zarząd Powiatu Oleśnickiego ogłasza co następuje :

Z zasobu nieruchomości Powiatu Oleśnickiego przeznaczone zostały do sprzedaży niżej wymienione działki położone w położne Ostrowinie, gm. Oleśnica.

Opis nieruchomości wg katastru :

Jednostka ewidencyjna Oleśnica-obszar wiejski, obręb Oleśnica, Nr jednostki rejestrowej: G.4, księga wieczysta WR1E/00031808/4

Nr działki, AM pow. [ha]	Cena działki netto[zł]	Uwagi
50/6 AM-2 0,2001	43 100	1 ) Dla przedmiotowych działek opracowywany jest projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  2) Działki posiadają aktualne decyzje Wójta Gminy Oleśnica ( nr 89/ 8 do 89/11/2004r.) o warunkach zabudowy dla inwestycji: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – budowa budynku mieszkalnego wraz z urządzeniami budowlanymi  3) Sprzedaż każdej wyszczególnionych z działek następuje wraz z udziałem 1/9 części w działce nr 50/3 AM-2
50/6 AM-2 0,2001	43 100	
50/6 AM-2 0,2001	43 100	
50/12 AM-2 0,5975	80 000	

Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 50/3 AM-2 o powierzchni 0,1426 ha (w tym: RV 0,0449ha, RVI 0,0636ha, LV 0,0341ha) to droga wewnętrzna, która stanowi współwłasność: w udziale 8/9 części Powiatu Oleśnickiego oraz udziale 1/9 części osoby fizycznej i posiada księgę wieczystą Nr WR1E/00085297/1, jedn. Rejestrowa nr 316.

#### Opis nieruchomości :

Działki prostokątne w terenie płaskim, porośnięte pojedynczymi samosiejkami sosny, położone w odległości około 14 km od Oleśnicy. Dojazd drogą asfaltową, w pobliżu kompleks leśny, użytki rolne, istniejąca i planowana zabudowana jednorodzinna. Prąd, woda w drodze.

W sąsiedztwie nie ma zakładów przemysłowych szkodliwych dla środowiska, a także emitujących pyły lub zanieczyszczenia.

Wykaz wywiesić na 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Oleśnicy-II piętro w Urzędzie Gminy Oleśnica, na stronie internetowej i stronie BIP Starostwa Powiatowego w Oleśnicy oraz umieścić komunikat w prasie lokalnej.

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 **mija 27 sierpnia 2015r.**

Informacje w zakresie zbycia można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Oleśnicy przy ul. Słowackiego 10, pok.311 oraz telefonicznie (71) 314 01 39 lub (71) 314 01 37 .

Oleśnica, dnia 16.10.2015r.

w/z STAROSTY  
Starosta Oleśnicki  
mgr Inż. Artur Noworyta  
WICESTAROSTA