

**OCENA  
STANU TECHNICZNEGO POKRYCIA DACHOWEGO**

**NAZWA BUDYNKÓW: BOKSY GARAŻOWE OD NR 1 DO 30 I 38 DO 41**

**ADRES BUDYNKÓW: UL. WOJSKA POLSKIEGO NR 52 C  
56-400 OLEŚNICA**

**ZLECENIODAWCA: STAROSTWO POWIATOWE W OLEŚNICY**

**ADRES ZLECENIODAWCY: UL. SŁOWACKIEGO NR 10, 56-400 OLEŚNICA**

**OPRACOWAŁ: MICHAŁ CURYŁO, UL. ROBOTNICZA NR 4  
56-500 SYCÓW**

**DATA OPRACOWANIA: 15.05.2015 r.**

**OPRACOWAŁ:**

**OCENA****STANU TECHNICZNEGO POKRYCIA DACHOWEGO BOKSÓW GARAŻOWYCH  
ZLOKALIZOWANYCH W OLEŚNICY PRZY UL. WOJSKA POLSKIEGO NR 52 C OD  
NR 1 DO NR 30 I NR 38 DO NR 41****I BOKSY GARAŻOWE OD NR 1 DO NR 8 – ILUSTRACJA NR 2**

1. Dach pokryty papą termozgrzewalną jednokrotnie – stan techniczny dobry. Zaleca się pokrycie drugą warstwą z papy termozgrzewalnej wierzchniego krycia.
2. Rynny dachowe – stan techniczny dobry.
3. Pasy nadrynnowe – stan techniczny dobry.
4. Rury spustowe – stan techniczny dobry.
5. Instalacja odgromowa – brak, zdemonstowana, leżąca na dachu. Należy wykonać instalację odgromową poziomą oraz połączyć z uziomami pionowymi. Dokonać sprawdzenia i pomiarów instalacji odgromowej.

**II BOKSY GARAŻOWE OD NR 9 DO NR 11 – ILUSTRACJE NR 1, 4, 12.**

1. Dach pokryty papą termozgrzewalną jednokrotnie – stan techniczny dostateczny. Zaleca się pokrycie drugą warstwą z papy termozgrzewalnej wierzchniego krycia.
2. Rynny dachowe – stan techniczny zły, przerdzewiałe, dziurawe. Należy wymienić rynny dachowe.
3. Pasy nadrynnowe – stan techniczny zły, przerdzewiałe, dziurawe. Należy wymienić pasy nadrynnowe.
4. Rury spustowe – stan techniczny zły, przerdzewiałe, dziurawe. Należy wymienić rury spustowe.
5. Instalacja odgromowa – brak, zdemonstowana, leżąca na dachu. Należy wykonać instalację odgromową poziomą oraz połączyć z uziomami pionowymi. Dokonać sprawdzenia i pomiarów instalacji odgromowej.

**III BOKSY GARAŻOWE OD NR 12 DO NR 19 – ILUSTRACJE NR 3, 4, 7, 8, 9, 10, 11, 12.**

1. Dach pokryty papą asfaltową – stan techniczny zły. Papa pokryta mchem, popękana, zmurszała. Należy wymienić pokrycie dachu.
2. Rynny dachowe – stan techniczny zły, przerdzewiałe, dziurawe. Należy wymienić rynny dachowe.
3. Pas nadrynnowy – stan techniczny zły, przerdzewiałe, dziurawe. Należy wymienić pasy

nadrynnowe.

4. Rury spustowe – stan techniczny zły, przerdzewiałe, dziurawe. Należy wymienić rury spustowe.
5. Instalacja odgromowa – brak, zdemonstowana, leżąca na dachu. Należy wykonać instalację odgromową poziomą oraz połączyć z uziomami pionowymi. Dokonać sprawdzenia i pomiarów instalacji odgromowej oraz skuteczności zerowania.

#### **IV BOKSY GARAŻOWE OD NR 20 DO NR 30 – ILUSTRACJE NR 3, 5, 6.**

1. Dach pokryty papą termozgrzewalną jednokrotnie – stan techniczny dostateczny, częściowo porośnięty mchem i wyrastającą roślinnością. Zaleca się pokrycie drugą warstwą z papy termozgrzewalnej wierzchniego krycia.
2. Rynny dachowe – stan techniczny zły, przerdzewiałe, dziurawe. Należy wymienić rynny dachowe.
3. Pasy nadrynnowe – stan techniczny zły, przerdzewiałe, dziurawe. Należy wymienić pasy nadrynnowe.
4. Rury spustowe – stan techniczny zły, przerdzewiałe, dziurawe. Należy wymienić rury spustowe.
5. Instalacja odgromowa – brak, zdemonstowana, leżąca na dachu. Należy wykonać instalację odgromową poziomą oraz połączyć z uziomami pionowymi. Dokonać sprawdzenia i pomiarów instalacji odgromowej.

#### **V BOKSY GARAŻOWE OD NR 38 DO NR 41 – ILUSTRACJE NR 13 do 24.**

1. Dach pokryty papą asfaltową – stan techniczny zły. Papa pozrywana, popękana, zmurszała pokryta mchem, roślinnością, przecieka. Należy wymienić pokrycie dachowe.
2. Izolacja cieplna z płyt pilśniowych porowatych – stan techniczny zły – zamknięta, zmurszała, nie nadająca się do pozostawienia. Należy rozebrać izolację.
3. Rynny dachowe – stan techniczny zły, przerdzewiałe, dziurawe. Należy wymienić rynny dachowe.
4. Pasy nadrynnowe i elewacyjne – stan techniczny zły, przerdzewiałe, przeciekają. Należy wymienić pasy nadrynnowe i pasy elewacyjne.
5. Rury spustowe – stan techniczny zły, przerdzewiałe, dziurawe. Należy wymienić rury spustowe.
6. Obróbki blacharskie kominów - stan techniczny zły, przerdzewiałe. Należy wymienić obróbki blacharskie kominów.

7. Parapety zewnętrzne z blachy - stan techniczny zły, przerdzewiałe, przeciekają. Należy wymienić parapety zewnętrzne z blachy ocynkowanej.
8. Instalacja odgromowa – stan techniczny zły, przewody przerdzewiałe, przerwane połączenia. Należy wymienić instalację odgromową poziomą oraz połączyć z uziomami pionowymi. Dokonać sprawdzenia i pomiarów instalacji odgromowej.

MAJ 2015 r.





*Ilustracja 1*



*Ilustracja 2*





*Ilustracja 3*



*Ilustracja 4*





*Ilustracja 5*



*Ilustracja 6*





*Ilustracja 7*



*Ilustracja 8*





*Ilustracja 9*



*Ilustracja 10*





*Ilustracja 11*



*Ilustracja 12*





*Ilustracja 13*



*Ilustracja 14*





*Ilustracja 15*



*Ilustracja 16*





*Ilustracja 17*



*Ilustracja 18*





*Ilustracja 19*



*Ilustracja 20*





*Ilustracja 21*



*Ilustracja 22*





*Ilustracja 23*



*Ilustracja 24*