

**Uchwała Nr 100/2010**  
**Zarządu Powiatu Oleśnickiego**  
**z dnia 21 października 2010 r.**

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu działek zabudowanych stanowiących własność Powiatu Oleśnickiego, położonych w Bierutowie przy ul. 1 Maja 9a i 9b przeznaczonych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.**

Na podstawie art. 32 ust.1 ustawy z dnia 27 października 2001 r o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz.U. z 2001 r Nr 142 ,poz. 1592 ze zm. )oraz art. 25 b, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami ( tekst jedn. Dz.U.Nr 102,poz. 651 z 2010 r. ze zm. ) Zarząd Powiatu uchwala ,co następuje :

**§ 1**

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz działek zabudowanych, stanowiących własność Powiatu Oleśnickiego, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały .

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Powiatu Oleśnickiego .

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Podpisy członków Zarządu:

Starosta – Zbigniew Potyrała.....

Bogdan Frej .....

Wicestarosta- Henryk Sarnowski.....

Czesław Teleszko.....

Walerian Pietrzak.....

Załącznik do uchwały nr 100/2010  
Zarządu Powiatu Oleśnickiego  
z dnia 21.10.2010 r,

### W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 ,Nr 102, poz. 651 ze zm. )

Zarząd Powiatu Oleśnickiego ogłasza co następuje :

Z zasobu nieruchomości Powiatu Oleśnickiego przeznaczone zostały do zbycia następujące działki zabudowane (byłe warsztaty szkolne): nr 25/22 AM 31 o pow. 0,0152 ha, 25/23 AM 31 o pow. 0,0489 ha, położone w Bierutowie przy ul. 1-Maja 9a i 9b w Bierutowie

Opis nieruchomości wg katastru :

Jednostka ewidencyjna Miasto i Gmina Bierutów, Nr jednostki rejestrowej: 943

działki zabudowane nr 25/22 AM 31 i 25/23 AM 31 , księga wieczysta WR1E/00055923/0

l.p	a/ Nr działki b/ powierzchnia działki c/powierzchnia użytkowa budynku	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości  zł	Uwagi
1	a/ 25/22 AM 31 b/ 0,0152 ha c/ 120,1 m <sup>2</sup>	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Bierutów uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej w Bierutowie nr XLIV/259/2002 z dnia 23 maja 2002 r opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego nr 214 poz. 2928 z dnia 10 października 2002 r działki 25/22, 25/23 AM 31, położone są na obszarze oznaczonym symbolem:	265 500 zł	
2	a/ 25/23 AM 31 b/ 0,0489 ha c/ 591,8 m <sup>2</sup>	MS-Tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej Staromiejskiej.		

		Działki leżą w obrębie strefy „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej,		
--	--	---	--	--

**Działka nr 25/22 AM 31** zabudowana budynkiem (byłe warsztaty szkolne), niepodpiwniczonym, parterowym, murowanym z cegły, z dachem dwuspadowym o niewielkim kącie nachylenia, konstrukcji żelbetowej, przykryty papą, ogrodzona. Rynny spustowe z blachy stalowej ocynkowanej.

**Działka nr 25/23 AM 31** zabudowana budynkiem (byłe warsztaty szkolne) niepodpiwniczonym, piętrowym, murowanym z cegły, z dachem dwuspadowym o niewielkim kącie nachylenia, konstrukcji żelbetowej, przykryty papą. Rynny spustowe z blachy stalowej ocynkowanej.

Budynki przyłączone są do niżej wymienionych sieci:

-woda, kanalizacja sanitarna, prąd.

Dojazd do działek pośredni z drogi wewnętrznej.

Stan techniczny budynków zły

**Budynki nie posiadają świadectwa charakterystyki energetycznej.**

Działki zabudowane przeznaczone są do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Wykaz wywiesić na 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Oleśnicy-II piętro w Urzędzie Miasta i Gminy Bierutów, na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego oraz umieścić komunikat w prasie lokalnej.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt. 2 **do 2 grudnia 2010 r.**

Informacje w zakresie zbycia można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Oleśnicy przy ul. Słowackiego 10,pok.311 oraz telefonicznie ( 71 ) 314 01 39 lub ( 71 ) 314 01 37 .

**Starosta Oleśnicki**

**Zbigniew Potyrała**