



P R O T O K Ó Ł nr 66
z posiedzenia Zarządu Powiatu Oleśnickiego
w dniu 29 kwietnia 2020 r.

I. Członkowie Zarządu uczestniczący w posiedzeniu:

1. Jan Dżugaj – starosta
2. Sławomir Kapica - wicestarosta
3. Józef Szmaj
4. Maria Susidko
5. Jarosław Polański (online)

Pozostale osoby biorące udział w obradach:

1. Katarzyna Sobczyk-Pienio – sekretarz powiatu
2. Barbara Długosz – skarbnik powiatu
3. Dorota Wojciechowska (online) – naczelnik Wydziału Środowiska i Nieruchomości
4. Dawid Samulski – protokolant, rzecznik prasowy starosty

Godzina rozpoczęcia posiedzenia – 9.30

Lista obecności z posiedzenia Zarządu stanowi załącznik do niniejszego protokołu

II. Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia
2. Przyjęcie porządku obrad i zatwierdzenie protokołu z poprzedniego posiedzenia Zarządu
3. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - a) zmian uchwały budżetowej powiatu na 2020 r.
 - b) określenia zasad czasowego obniżenia czynszów z tytułu najmu lub dzierżawy nieruchomości, stanowiących mienie Powiatu Oleśnickiego, w celu przeciwdziałania negatywnym skutkom zakażeń COVID-19
 - c) zmiany uchwały nr 232/2020 dotyczącej przeprowadzenia I przetargu, powołania komisji przetargowej oraz ustalenia warunków przetargu na sprzedaż części nieruchomości rolnej o łącznej powierzchni 39,5381 ha, stanowiącej własność Powiatu Oleśnickiego, położonej w Bierutowie
 - d) zmiany uchwały nr 233/2020 dotyczącej przeprowadzenia I przetargu, powołania komisji przetargowej oraz ustalenia warunków przetargu na sprzedaż części nieruchomości rolnej o łącznej powierzchni 28,5540 ha, stanowiącej własność Powiatu Oleśnickiego, położonej w Bierutowie
 - e) zmiany uchwały nr 234/2020 dotyczącej przeprowadzenia I przetargu, powołania komisji przetargowej oraz ustalenia warunków przetargu na sprzedaż części nieruchomości rolnej o łącznej powierzchni 19,1279 ha, stanowiącej własność Powiatu Oleśnickiego, położonej w Bierutowie

4. Informacje starosty

5. Wnioski

Ad. 1

Posiedzenie otworzył starosta Jan Dżugaj, który powitał wszystkich członków Zarządu i stwierdził quorum do podejmowania prawomocnych decyzji.

Ad. 2

Porządek obrad oraz protokół z poprzedniego posiedzenia Zarządu zostały przyjęte jednogłośnie.

Ad. 3a

Głos w sprawie zmian budżetowych zabrała skarbnik Barbara Długosz. Budżet, zarówno po stronie dochodów, jak i wydatków, został zwiększony o kwotę 409 448 zł. Zmiana wynika z dotacji wojewody na zadania z zakresu administracji rządowej. Ponadto o 120 000 zł zwiększone zostały środki na modernizację mostu w Niwkach Kraszowskich. Inne zmiany dotyczyły jednostek oświatowych.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie.

Ad. 3b

Również jednogłośnie Zarząd podjął uchwałę w sprawie czasowego obniżenia czynszów z tytułu najmu lub dzierżawy nieruchomości, stanowiących mienie powiatu. To kolejny krok w kierunku przeciwdziałania negatywnym skutkom zakażeń COVID-19. Do 1 zł netto obniżono czynsze najemcom i dzierżawcom, których działalność gospodarcza została zawieszona lub ograniczona w związku z epidemią koronawirusa. Przedsiębiorcy, których płynność finansowa uległa pogorszeniu, mogą złożyć wniosek o obniżenie czynszów najmu i dzierżawy nieruchomości powiatowych o 50%, z wyłączeniem nieruchomości rolnych. Obniżenie czynszu obowiązuje przez okres od 1 kwietnia do 30 czerwca 2020 r. Jak poinformowała naczelnik Dorota Wojciechowska, podmiotów, które mogą skorzystać z form pomocy proponowanych przez powiat jest w sumie 19. Miesięczny dochód z tytułu umów zawartych z nimi wynosi 15 500 zł netto. Obniżenie stawki o 50% na okres 3 miesięcy pomniejszy cały dochód o 23 500 zł brutto. Lista dzierżawców mogących ubiegać się o pomoc nie obejmuje prokuratury i nadzoru budowlanego.

Ad. 3c,d,e

Pakiet trzech uchwał dotyczących nieruchomości rolnych w Bierutowie został wprowadzony do porządku obrad w celu uzupełnienia składu komisji przetargowej o radnego powiatowego Stanisława Stępnia, członka Komisji Infrastruktury, Bezpieczeństwa, Rolnictwa i Środowiska Rady Powiatu Oleśnickiego.

Jednomyślnie, lecz głosując nad każdą uchwałą z osobna, Zarząd poszerzył skład komisji przetargowej o radnego Stanisława Stępnia.

Ad. 4

Jan Dżugaj przedstawił dane statystyczne związane z sytuacją epidemiologiczną w powiecie oleśnickim, opracowane przez Powiatowy Zespół Zarządzania Kryzysowego. Ilość osób zarażonych koronawirusem od 12 marca niezmiennie rośnie. Na dzień 29 kwietnia było ich 153. Starosta przypomniał również, że z dniem 22 kwietnia w Starostwie Powiatowym w Oleśnicy uruchomiona została dodatkowa forma kontaktu z klientami w postaci specjalnych urn na pisma. – W naszym urzędzie ograniczyliśmy tylko fizyczny kontakt z interesantami, ale usługi są przez nas świadczone cały czas, bez zbędnej przerwy – przypomniał Jan Dżugaj.

Swoją opinię w tej sprawie wyraził Józef Szmań: – W trudnym czasie epidemii, a szczególnie na tle innych urzędów, nasze starostwo bardzo dobrze radzi sobie z obsługą petentów, którzy od samego początku są właściwie informowani o ograniczeniach, jakich mogą się spodziewać. Niezadowoleni zawsze będą i z tym musimy się pogodzić – dodał.

Józef Szmań powrócił jeszcze do poprzedniego posiedzenia Zarządu, w którym oczekiwał pełniejszego uzasadnienia od dyrektora PCPR Beaty Krzesińskiej, wnioskującej m.in. o zwiększenie wymiaru czasu pracy dla pracownika socjalnego (z $\frac{3}{4}$ na pełen etat) oraz o dodatkowe pół etatu dla psychologa. – Uzasadnienie mnie satysfakcjonuje, dlatego jestem gotów poprzeć wniosek dyrektora PCPR – wyjaśnił Józef Szmań. Tego samego zdania byli pozostali członkowie Zarządu. Następnym ich decyzją będą zmiany budżetowe wprowadzone na jednym z kolejnych posiedzeń Zarządu.

Maria Susidko zadała staroście pytanie, czy w przyszłości każdy etat w jednostce podległej powiatowi będzie tak szczegółowo analizowany? – Powinniśmy tak postępować, gdyż tego rodzaju zmiany rzutują później na budżet, a już dziś mamy wiedzę, że o 957 000 zł obniża się nam dotacja oświatową – odpowiedział Jan Dżugaj.

Starosta poinformował, że do konkursu na Powiatowego Rzecznika Konsumentów wpłynęło pięć ofert, które zostaną rozpatrzone 12 maja.

Na wniosek Jarosława Polańskiego, Zarząd jednogłośnie postanowił zwrócić się do przewodniczącego Rady Powiatu, aby, ze względu na zagrożenie epidemiologiczne, rozważył możliwość zorganizowania najbliższej sesji w czerwcu, zamiast w maju.

*Posiedzenie zakończyło się o godz. 10.45.
Protokołował Dawid Samulski*

Stwierdzam, że protokół został przyjęty
podczas posiedzenia Zarządu Powiatu
odbytego w trybie zdalnym

Przewodniczący Zarządu Powiatu Oleśnickiego

Jan Dżugaj

