

**Uchwała Nr 349/2021  
Zarządu Powiatu Oleśnickiego  
z dnia 04. lutego 2021r.**

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości  
oznaczonej jako działka nr 27/1 AM-24, obręb Bierutów,  
stanowiącej własność Powiatu Oleśnickiego,  
zabudowanej budynkiem mieszkalnym**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2020r., poz. 920), art. 37 ust. 2 pkt 1w związku z art. 34 ust. 6a i 6b oraz art. 68 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r., poz. 1990 ze zm.) w związku z § 5 ust. 1 pkt. 3 i § 6 ust. 1 pkt. 1 i ust.2 Uchwały nr XXXVII/222/2010 Rady Powiatu Oleśnickiego z dnia 29 marca 2010r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Oleśnickiego (Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 97, poz. 1496) Zarząd Powiatu uchwala, co następuje :

**§ 1**

1. Postanawia się sprzedać w trybie bezprzetargowym, nieruchomość stanowiącą własność Powiatu Oleśnickiego, oznaczoną ewidencyjnie jako działka nr 27/1 AM-24 o pow. 0,0456 ha, obręb Bierutów, zabudowaną budynkiem mieszkalnym, uregulowaną w księdze wieczystej nr WR1E/00008742/3 na rzecz dotychczasowego najemcy.
2. W związku ze sprzedażą nieruchomości na cele mieszkaniowe postanawia się udzielić 50 % bonifikaty od ceny nieruchomości, ustalonej na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego, na kwotę 157.500,00 zł.
3. Udzielona bonifikata przysługuje pod warunkiem zapłaty ceny sprzedaży jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy sprzedaży.

**§ 2**

Do zawarcia umowy sprzedaży upoważnia się:

- 1) Sławomira Kapicę – Starostę Oleśnickiego
- 2) Stanisława Stępnia – Wicestarostę

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Oleśnickiemu.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Podpisy członków Zarządu:**

Starosta – Sławomir Kapica .....

Wicestarosta – Stanisław Stępień .....

1. Zdzisława Jakimiec .....

2. Maria Susidko .....

3. Czesław Teleszko .....